



MEMORIAL DESCRITIVO

ASSUNTO – Reforma e Ampliação da Central de Medicamentos CEME
LOCAL – Rua Presidente Vargas – Centro – Bastos/SP

OBJETO

Este Memorial Descritivo compreende um conjunto de discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos para Reforma e Ampliação da Central de Medicamentos.

SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser fixada no local uma placa em chapa de aço galvanizado com 1,00 x 3,00 metros, constando todos os dados da obra, de acordo com modelo do Município.

RETIRADAS E DEMOLIÇÕES

Deverão ser retiradas as esquadrias metálicas em geral, demolição de revestimentos, alvenarias, e cobertura do prédio existente no local onde será ampliado

Infraestrutura.

Considerada para a área de construção, consiste nos elementos básicos de fundação. Optou-se pela execução de estacas broca e vigas baldrame.

Estaca tipo broca:

Serão brocas de concreto armado, com 3,00 metros de profundidade, diâmetro \varnothing 30,0 cm, moldadas *in loco*.

Vigas baldrame

Serão vigas corridas de concreto armado, seção retangular de 20,0 x 30,0 cm, moldadas *in loco*, com a utilização de formas de madeira.

Concreto Usinado

Deverá ser usinado, lançado e adensado com vibrador mecânico. A resistência à compressão (Fck) deverá ser de no mínimo 25 Mpa (N/mm²).

Ferragem

Serão vergalhões com superfície nervurada, cortados, dobrados e montados na obra, tipo CA-50.

Concreto virado em obra

Deverá ser executado, composto de cimento portland CPII-32, pedra brita 01, areia e água. Mínimo 200kg de cimento por m³.

Formas de madeira: Vigas baldrame

Serão formas corridas de madeira, em tábuas de 30,0 x 2,5 cm, qualidade 2ª, sem reaproveitamento. As formas deverão adaptar-se exatamente as dimensões indicadas no projeto e devem ser construída de modo a não se danificarem pela ação da carga, especialmente a do concreto fresco. Deverão ser travadas (agulhas ou gravatas) e untadas com desmoldante PVA específico para formas de madeira.



Concreto virado em obra

Deverá ser executado, composto de cimento portland CPII-32, pedra brita 01, areia e água. Mínimo 200kg de cimento por m³.

Pisos em concreto

Piso externo

Piso com requadro em concreto simples com controle fck = 25 Mpa será executado na área externa da edificação.

Alvenaria, elementos divisores e revestimentos.

Consiste na execução dos fechamentos de vedação e divisões internas e externas da edificação.

Alvenaria de embasamento

Optou-se pela utilização de tijolo maciço comum, assentado com argamassa preparada em betoneira.

Alvenaria de vedação

Optou-se pela utilização de blocos de cerâmico 14x19x19cm simples, assentado com argamassa preparada em betoneira. Obedecendo rigorosamente o projeto

Pisos e revestimentos

Piso interno

Na área interna da edificação serão assentadas placas em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção BIa, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada e rejuntado.

Os rodapés serão com altura mínima de 10 cm.

Revestimento de parede

Revestimento em cerâmica esmaltada extra, formato quadrado ou retangular, O assentamento sobre a superfície das paredes, com argamassa tipo AC I.

Esquadrias e caixilhos

As esquadrias que forem de madeira obedecerão aos detalhes e deverão ser bem aparelhadas e rigorosamente desempenadas. A espessura mínima das folhas das portas de madeira será de 3 centímetros para as internas e de 3,5 centímetros para as externas.

As portas de correr serão em Vidro Temperado de 10mm.

Caixilho em alumínio de correr com vidro ou fixo, serão instalados em todos os ambientes que forem necessários conforme projeto, vidro temperado 8mm.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas obedecerão às normas vigentes e deverão obedecer ao quantitativo do orçamento para execução desta obra. As instalações elétricas serão em tubulações de polietileno embutidas na alvenaria e pontos com interruptores e tomadas. Os fios serão nas bitolas necessárias conforme consumo e executados de acordo com as normas da empresa local.



CONSTRUÇÃO DE NOVAS SALAS EM DRYWALL

Serão executadas paredes em Drywall nas áreas indicadas em projeto, para a construção de novas salas.

COBERTURA

A Cobertura da Ampliação será com telhas metálicas tipo sanduiches sobre estrutura metálicas, receberão calhas e rufos onde for necessário.

PINTURA

As paredes internas serão pintadas com tinta látex sobre seladora PVA e as externas serão pintadas com tinta acrílica sobre seladora. As esquadrias metálicas e madeiras serão pintadas com esmalte.

LIMPEZA

A obra deverá ser entregue totalmente limpa, os pisos não poderão conter restos de rejunte, os vidros não poderão estar marcados com massa para assentamento dos mesmos, as louças deverão ser totalmente limpas.

SMP, 19 outubro de 2022.

SÉRGIO MASAO HOSSOYA
Engenheiro Civil – CREA: 5061329667

RODRIGO ALEXANDRO MURJIA
Secretário Municipal de Planejamento

MARIA ISABEL ALEGRE VIANA DA SILVA
Secretária Municipal de Saúde